

## 華僑永亨信用財務推出「稅亨通」稅務貸款

*首創「自訂息率計劃」<sup>1</sup>，息價由你開！*

香港，2017年10月17日 — 華僑永亨信用財務有限公司（「華僑永亨信用財務」）宣布正式推出「稅亨通」稅務貸款。同時推出首創「自訂息率計劃」<sup>1</sup>，由客戶自己開價，自己的稅貸息率自己訂。此外，今年所有純稅務貸款客戶可獲得「最低利息保證」<sup>2</sup>，盡享低息稅貸。

客戶凡成功申請及提取「3個月免息免供純稅務貸款」<sup>3</sup>即可參與「自訂息率計劃」<sup>1</sup>（「計劃」），此優惠計劃由客戶向華僑永亨信用財務提議一個由自己訂立的實際年利率，華僑永亨信用財務將按客戶自訂的利率方案及市場上其他同業提供的相同貸款額的稅貸產品息率，再綜合其他相關優惠，計算一個專屬於客戶之利率。

華僑永亨信用財務多年來為客戶提供「最低利息保證」<sup>2</sup>，為現時稅貸市場上最具競爭力的優惠之一。今年，華僑永亨信用財務繼續推出「最低利息保證」<sup>2</sup> — 任何客戶在確認貸款後15天內，如能證明其獲得任何在香港認可之財務機構批出更低之實際年利率，華僑永亨信用財務將按該利率之80%計算作為「稅亨通」之認可利息，給客戶無後顧之憂的利率保障。

華僑永亨信用財務總經理吳幗欣小姐表示：「是次推出的『自訂息率計劃』<sup>1</sup>打破一貫稅務貸款的傳統，讓客戶可根據自己心目中理想的息率而開價，目標是協助客戶於產品及優惠眾多的稅貸市場上更快更直接地訂立最適合自己的稅貸息率，減少貨比三家的時間。讓客戶自訂息率可以讓我們進一步瞭解其財務需求和計劃，從而促進客戶與我們的溝通，增進了解及建立更良好的關係。」

吳小姐續稱：「稅貸客戶一直追求簡單直接的利率優惠，而我們今年提供的所有稅務貸款優惠均無附加任何交叉銷售條件，務求讓廣大客戶盡享低息稅貸，相信能吸引一眾精明消費者。」

吳小姐總結：「『稅亨通』稅務貸款一直是本公司很重視的貸款產品。雖然稅務貸款市場近年的競爭非常激烈，但我們積極應對，時刻密切關注市場變化，有需要時會優化計劃，務求為客戶提供最切合其需要的稅務貸款，同時保持我們在稅貸市場上的領導地位。」

純稅務貸款 優惠詳列如下：

### 「自訂息率計劃」<sup>1</sup>

3 個月免息免供純稅務貸款 <sup>3</sup>	
最高貸款額 (HK\$)	實際年利率 <sup>4</sup>
\$2,500,000	客戶自訂之息率 <sup>1</sup>

- 貸款額最高可達 HK\$2,500,000 或月薪 12 倍(以較低者為準)
- 還款期長達 48 個月

即供免息稅務貸款 <sup>5</sup>	
最高貸款額 (HK\$)	每月平息 (實際年利率) <sup>5</sup>
\$2,000,000	0% (2.79%) <sup>5</sup>

- 還款期長達 24 個月<sup>5</sup>
- 不限月薪倍數

另設 循環稅務貸款，優惠詳列如下：

循環稅務貸款		
信貸額 (HK\$)	浮動年利率 <sup>6</sup>	
	首 6 個月	第 7 個月起
\$500,000 以上	P- 2.5%	P+0.5%
\$300,000 - \$500,000		P+0.75%
\$100,000 - \$299,999		P+1.5%
\$50,000 - \$99,999		P+3%
\$50,000 以下		P+6%

- 最高貸款額為\$1,000,000 或月薪 8 倍 (以較低者為準)

註釋：

1. 「自訂息率計劃」(「計劃」)受其適用之條款及細則所約束。計劃下所自訂之息率及還款期，息率相當於實際年利率，而建議之實際年利率最終能否獲得批核，華僑永亨信用財務將參考包括但不限於市場上由其他銀行及/或財務機構所提供的相同貸款額及還款期之實際年利率，並按客戶之信貸評級及入息證明作為批核決定之依歸。例如客戶建議之自訂息率(即實際年利率)為 1.65%，申請貸款額為\$100,000，而最終獲得華僑永亨信用財務批核，每月平息為 0.1%(包括 3 個月免息免供優惠在內)。華僑永亨信用財務保留批核此計劃之最終實際年利率、貸款額、還款期及釐定此計劃之條款及細則之最終決定權。
2. 「最低利息保證」只適用於成功申請「3 個月免息免供純稅務貸款」或「即供免息稅務貸款」並提取整筆貸款的客戶。客戶並須於與華僑永亨信用財務簽署貸款合約或開立貸款戶口日(以較早日期為準)起計的 15 天內證明及要達至華僑永亨信用財務滿意之程度，其已於任何一間銀行或財務機構成功提取稅務貸款，華僑永亨信用財務將以其較低之實際年利率之 80%作為客戶「3 個月免息免供純稅務貸款」或「即供免息稅務貸款」之實際年利率。
3. 3 個月「免息免供」優惠只適用於「3 個月免息免供純稅務貸款」計劃下獲批核還款期為 12 個月或以上之貸款。成功申請「3 個月免息免供純稅務貸款」計劃的客戶可分別於貸款還款期中第 1 期、第 4 期及第 7 期申請「免息免供」優惠，惟每次「免息免供」優惠須經獨立申請及批核，而客戶每次只能申請 1 個月之「免息免供」優惠，全期合共最多可以作出 3 次申請。
4. 實際年利率是一個參考利率，以年化利率展示出本產品的基本利率及其他費用與收費。實際年利率之計算方法以香港銀行公會發出之銀行營運守則所載之有關指引作依據並已約至小數後兩個位。利息以每年 365 日計算。如以貸款額港幣\$100,000 為例，假設每月平息為 0.12%，適用於還款期 12 個月、24 個月、36 個月及 48 個月的實際年利率分別為 1.98%、2.29%、2.43%及 2.51%，並已約至小數後兩個位，當中已包括豁免之手續費及「3 個月免息免供」優惠在內。例子只供參考，實際年利率因應個別貸款額及還款期而有所不同，詳情請向華僑永亨信用財務職員查詢。
5. 實際年利率是一個參考利率，以年化利率展示出本產品的基本利率及其他費用與收費。實際年利率之計算方法以香港銀行公會發出之銀行營運守則所載之有關指引作依據並已約至小數後兩個位。利息以每年 365 日計算。成功申請「即供免息稅務貸款」之客戶可享每月平息 0%。還款期為 12 個月及 24 個月之客戶每年需繳付分別相等於獲批核之金額 1.5%及 2%手續費。以每月平息 0%，還款

期 12 個月及 HK\$100,000 貸款額計算並包括每年 1.5%手續費在內，實際年利率為 2.79%。以還款期 24 個月及 HK\$100,000 貸款額計算並包括每年 2%手續費在內，實際年利率為 3.86%。該手續費將與貸款金額一併計算於每月還款額內繳付。

6. 港元最優惠利率（「P」）現時為 5.25%，並以華僑永亨銀行不時公佈之港元最優惠利率為準及以每年 365 日計算。

- 完 -

## 有關華僑永亨信用財務

華僑永亨信用財務有限公司（「本公司」）前身為永亨信用財務有限公司，本公司於 1996 年成立，至今已成為貸款市場上提供私人貸款及消費信貸服務的主要機構之一。除了一般私人貸款外，本公司還提供各類型的貸款服務，包括結餘轉戶計劃、稅務貸款、樓宇按揭、循環貸款、「小東主」貸款、裝修貸款及升學進修貸款。

本公司一直致力拓展分行網絡及發展網上貸款服務，至今已擁有超過 20 間分行，務求提供更優質及多元化的服務予客戶。

本公司為華僑永亨銀行有限公司（「華僑永亨銀行」）全資附屬機構。華僑永亨銀行與其附屬公司及聯營機構提供一系列全面的商業銀行產品和服務及個人信貸、證券及保險等其他財務服務。分行及辦事處網絡遍佈香港、澳門及中國內地超過 100 個網點。

永亨銀行於 1937 年在廣州市創立，最初經營金銀找換業務並於 1960 年獲香港政府發給銀行牌照，於 2014 年 10 月 15 日成為華僑銀行之全資附屬公司。華僑銀行以資產計為東南亞第二大金融服務機構，獲評級機構穆迪 Aa1 評級。憑藉公認的財務實力和穩建性，華僑銀行連續數年蟬聯由《環球金融》雜誌頒佈的「全球最安全的 50 間銀行」讚譽，同時在《亞洲銀行家》雜誌的評選中榮膺「新加坡及亞太地區最佳管理銀行」殊榮。華僑銀行亦是新加坡歷史最悠久之銀行，擁有超過 610 間分行及辦事處，其國際網絡遍佈 18 個國家及地區。旗下的附屬子公司於市場具有領導地位，包括大東方控股、利安資金管理公司及新加坡銀行。大東方控股乃新加坡和馬來西亞最大及歷史最悠久的保險公司，利安資金管理公司則是東南亞最大的私營資產管理公司之一，而全資附屬公司

新加坡銀行更通過獨特的開放式產品平台，向客戶呈現資產類別中頂尖的產品組合。

作為華僑銀行集團之一員，華僑永亨銀行為客戶提供更多的市場、更龐大的銀行網絡及廣泛的產品及服務選擇。

---